

## HONORAIRES

### A. **OPÉRATIONS DE CESSION** : (sauf dispositions particulières portées au mandat)

- ◆ Jusqu'à 150 000 €..... 10% H.T\* du prix de cession net vendeur
- ◆ De 150 001 € à 300 000 € ..... 8% H.T\* du prix de cession net vendeur
- ◆ De 300 001 € à 450 000 € ..... 7% H.T\* du prix de cession net vendeur
- ◆ De 450 001 € à 600 000 € ..... 6% H.T\* du prix de cession net vendeur
- ◆ Au-delà de 600 000 € ..... 5% H.T\* du prix de cession net vendeur

Honoraires minimum de 6 000 € H.T\*

### B. **OPÉRATIONS DE LOCATION** : (sauf dispositions particulières portées au mandat)

- ◆ *Bail commercial, professionnel* :  
25 % H.T\* du loyer annuel facial hors taxes et hors charges, à la charge du preneur.

Honoraires minimum de 2 000 € H.T\*

- ◆ *Bail courte durée ou convention d'occupation précaire, inférieur à 24 mois\** :  
2 mois de loyer hors taxes et hors charges du loyer facial, à la charge du preneur.  
\*Au-delà de 24 mois, honoraires bail commercial, professionnel

Honoraires minimum de 1 500 € H.T\*

### C. **DIVERS** :

- ◆ *Avis de valeur* :  
Sur devis
- ◆ *Autres missions spécifiques distinctes de la mission d'entremise* :  
Sur devis suivant la nature et le lieu de la prestation.

\* TVA en sus suivant taux applicable en vigueur à la date de facturation